

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС"</u>	Дата (число, месяц, год)	06152509		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5406627698		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКПО	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН по ОКВЭД	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	384		
Местонахождение (адрес) <u>Новосибирская обл, Новосибирск, Октябрьская магистраль, д. № 4, оф. 1403</u>	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	110	124	-
	в том числе:				
	Сайт	1111	110	124	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 456	1 617	532
	в том числе:				
	Титульные сооружения	1151	1 006	1 137	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	279 779	226 844	66 936
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	256 799	199 715	59 091
	Материальные запасы для строительства	1192	11 304	17 053	924
	Земельные участки для строительства	1193	11 676	10 076	6 921
	Итого по разделу I	1100	281 345	228 585	67 468
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	4 500	-
	в том числе:				
	Квартиры для расселения РЗТ	1211	-	4 500	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	70 334	71 143	19 747
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	1231	20 173	15 226	-
	Задолженность поставщиков	1232	46 810	52 783	18 910
	Задолженность покупателей	1233	1 617	1 617	7
	Задолженность по процентам по выданным займам	1234	1 059	812	358
	Прочая задолженность	1235	676	717	472

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	10 000	36 000
	в том числе:				
	Выданные	1241	10 000	10 000	36 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90 047	98 196	31 434
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	2 707	131	-
	Аккредитивы	1252	77 156	98 065	-
	Депозиты	1253	10 184	-	31 000
	Прочие оборотные активы	1260	12 907	10 002	1
	в том числе:				
	Виртуальная выручка	1251	12 851	9 932	-
	Итого по разделу II	1200	183 288	193 841	87 182
	БАЛАНС	1600	464 633	422 426	154 650

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 512	40 512	40 512
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 943	5 930	4 689
	Итого по разделу III	1300	45 455	46 442	45 201
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	186 126	221 590	-
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит	1411	114 672	150 136	-
	Долгосрочные займы	1412	71 454	71 454	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	188 712	105 546	-
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	1451	188 712	105 546	-
	Итого по разделу IV	1400	374 838	327 136	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 490	3 413	-
	в том числе:				
	Заемные средства	1511	-	3 250	-
	Проценты за пользование заемными средствами	1512	-	163	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 177	44 859	109 449
	в том числе:				
	Обязательства по финансовым операциям	1521	34 906	34 956	104 290
	Задолженность по заработной плате	1522	271	260	-
	Задолженность по налогам и сборам	1523	896	811	101
	Задолженность перед поставщиками	1525	3 856	8 812	4 936
	Прочая задолженность	1526	77	20	62
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	673	576	-
	в том числе:				
	резерв отпусков		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 340	48 848	109 449
	БАЛАНС	1700	464 633	422 426	154 650

Руководитель

(подпись)

Болотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2019
по ОКПО 06152509		
ИНН 5406627698		
по ОКВЭД 68.10		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	2 918	-
	в том числе:			
	Услуги застройщика	2111	2 918	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 918	-
	в том числе:			
			-	-
			-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 918)	(1 665)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1 665)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	316	599
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 214	-
	Прочие расходы	2350	(8 045)	(32)
	в том числе:			
	Прочие выбытие	2351	(7 214)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(515)	(1 098)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(472)	-
	в том числе:			
	Налог в связи с применением УСН	2461	(472)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(987)	(1 098)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(987)	(1 098)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Бодотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

